

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 033 8752640, Fax : 033 8752640 w.20

Email : zwik@andrychow.pl Internet : www.zwik.andrychow.pl

Andrychów, dnia 11.08.2015r.

L.dz. 3463/15

Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego: 1/TW/P/2015

Numer ogłoszenia o zamówieniu nadany w Biuletynie Zamówień Publicznych: 115325-2015

INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego złotowego na finansowanie i refinansowanie wydatków poniesionych w ostatnich 24 miesiącach na realizację projektu „Budowa i Modernizacja Systemu Gospodarki Wodno-Ściekowej w Gminie Andrychów”**

Zamawiający działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) uprzejmie informuje o zmianach treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zmiana dotyczy: **Części I – Instrukcja dla Wykonawców, Rozdział 4 Opis przedmiotu zamówienia pkt. 2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia pkt. 2.7.**

Dotychczasowy zapis brzmiał:

Jako zabezpieczenie spłaty kredytu Zamawiający dopuszcza:

- a. weksel własny „in blanco” wystawiony przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Andrychowie wraz z deklaracją wekslową i oświadczeniem o poddaniu się egzekucji do 150% wartości zobowiązania.
- b. zastaw rejestrowy na udziałach Spółki – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w kwocie 7 775 000 zł

Aktualna wartość udziałów Spółki to kwota 49 294 500 zł

w tym:

41 519 500 zł – stanowi zabezpieczenie wcześniej zaciągniętego kredytu inwestycyjnego

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 49 294 500,00 zł. Ilość udziałów : 98 589

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 033 8752640, Fax : 033 8752640 w.20

Email : zwik@andrychow.pl Internet : www.zwik.andrychow.pl

Nowy zapis brzmi:

Jako zabezpieczenie spłaty kredytu Zamawiający dopuszcza:

- a. weksel własny „in blanco” wystawiony przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Andrychowie wraz z deklaracją wekslową i oświadczeniem o poddaniu się egzekucji do 150% wartości zobowiązania **w formie aktu notarialnego na koszt Zamawiającego**
- b. zastaw rejestrowy na udziałach Spółki – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w kwocie 7 775 000 zł

Aktualna wartość udziałów Spółki to kwota 49 294 500 zł

w tym:

41 519 500 zł – stanowi zabezpieczenie wcześniej zaciągniętego kredytu inwestycyjnego

Zmiana dotyczy: **Części I – Instrukcja dla Wykonawców, Rozdział 4 Opis przedmiotu zamówienia pkt. 2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia pkt. 2.12.**

Dotychczasowy zapis brzmiał:

Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia okresu kredytowania max do 10 lat.

W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość spłaty kredytu w ratach i ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia np. w formie hipoteki na nieruchomościach.

Nowy zapis brzmi:

Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia okresu kredytowania max do 10 lat.

W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość spłaty kredytu **w równych ratach kapitałowych płatnych w okresach miesięcznych** i ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia np. w formie hipoteki na nieruchomościach.

Dodaje się następującą treść:

W chwili obecnej Zamawiający proponuje jako zabezpieczenie ewentualnego wydłużenia okresu spłaty kredytu hipotekę na nieruchomościach ZWiK Sp. z o. o. np. Oczyszczalnię Ścieków w Andrychowie KR1W/00014500/6. Na dzień dzisiejszy ZWiK nie posiada operatu szacunkowego w tym zakresie ze względu na fakt, iż nieruchomość ta do czerwca 2015r. była w trakcie przebudowy.

Jej aktualna wartość księgowa netto wynosi 37 431 722,62 zł. Okres ubezpieczenia majątku ZWiK kończy się w wrześniu 2015r. W związku z tym obowiązująca polisa nie uwzględnia aktualnej wartości oczyszczalni. Ponadto należy dodać, iż na dzień dzisiejszy nieruchomość ta wchodzi w skład majątku ZWiK, na którym do kwoty 15 000.000 zł została ustanowiona hipoteka na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Andrychowie celem zabezpieczenia pożyczki płatniczej (pomostowej) w

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 49 294 500,00 zł. Ilość udziałów : 98 589

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 033 8752640, Fax : 033 8752640 w.20

Email : zwik@andrychow.pl Internet : www.zwik.andrychow.pl

WFOŚiGW. Termin zapadalności tej pożyczki mija 31.XII.2015 i zostanie ona uregulowana z rozpatrywanych aktualnie refundacji z FS, co pozwoli zwolnić to zabezpieczenie.

Zmiana dotyczy: **Części I – Instrukcja dla Wykonawców, Rozdział 4 Opis przedmiotu zamówienia pkt. 2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia po pkt. 2.16 dodaje się pkt. 2.17., 2.18., i 2.19.**

Pkt. 2.17.

Zamawiający podaje że:

Nakłady wg Harmonogramu POIŚ ogółem - 65 987 462,75 zł

Nakłady poniesione - 59 867 368,60 zł

Nakłady do poniesienia – 6 120 094,15 zł

Pkt. 2.18.

Źródła finansowania realizowanego projektu są zawarte w Załączniku nr 3a do Aneksu nr 2 do umowy o dofinansowanie nr POIS.01.01.00-00-258/09-00 z dnia 03.02.2012r.

Dodatkowo Zamawiający wyjaśnia, że biorąc pod uwagę wartość brutto projektu szczegółowe zestawienie źródeł finansowania przedstawia się następująco:

1.	Dotacja FS	27 900 582,17 zł
2.	Środki własne ogółem	24 586 121,50 zł
	w tym:	
	a) kredyt obrotowy	1 285 000,00 zł
	b) pożyczka pomostowa WFOŚ	10 000 000,00 zł
	c) pożyczki z UM	3 000 000,00 zł
	d) środki ZWiK	10 301 121,50 zł
3.	Kredyt inwestycyjny	13 500 759,08 zł

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 49 294 500,00 zł. Ilość udziałów : 98 589

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 033 8752640, Fax : 033 8752640 w.20

Email : zwik@andrychow.pl Internet : www.zwik.andrychow.pl

Pkt. 2.19.

Źródła spłaty wnioskowanego kredytu to środki własne i refundacja z WFOŚiGW.

Zmiana dotyczy: **Części I – Instrukcja dla Wykonawców, Rozdział 17 Miejsce i termin składania i otwarcia ofert pkt. 1.**

Dotychczasowy zapis brzmiał:

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego tj. w Andrychowie, ul. Stefana Batorego 68, 34-120 Andrychów, pokój nr 1
w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14.08.2015r. do godz. 11⁰⁰.

Nowy zapis brzmi:

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego tj. w Andrychowie, ul. Stefana Batorego 68, 34-120 Andrychów, pokój nr 1
w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19.08.2015r. do godz. 11⁰⁰.

Zmiana dotyczy: **Części I – Instrukcja dla Wykonawców, Rozdział 17 Miejsce i termin składania i otwarcia ofert pkt. 2c) i d)**

Dotychczasowy zapis brzmiał:

2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi zapisami:

(...)

(...)

(...)

d) zapis: nie otwierać przed dniem 14.08.2015r. godz. 11³⁰

Nowy zapis brzmi:

2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi zapisami:

(...)

(...)

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 49 294 500,00 zł. Ilość udziałów : 98 589

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 033 8752640, Fax : 033 8752640 w.20

Email : zwik@andrychow.pl Internet : www.zwik.andrychow.pl

(...)

d) zapis: nie otwierać przed dniem 19.08.2015r. godz. 11³⁰

Zmiana dotyczy: **Części I – Instrukcja dla Wykonawców, Rozdział 17 Miejsce i termin składania i otwarcia ofert podrozdział Miejsce i termin otwarcia ofert – str. 19 IDW**

Dotychczasowy zapis brzmiał:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. w Andrychowie, ul. Stefana Batorego 68, 34-120 Andrychów, pokój nr 15
w dniu 14.08.2015r. o godz. 11³⁰

Nowy zapis brzmi:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. w Andrychowie, ul. Stefana Batorego 68, 34-120 Andrychów, pokój nr 15
w dniu 19.08.2015r. o godz. 11³⁰

Zmiana dotyczy: **Część I – Instrukcja dla Wykonawców, Rozdział 29 Wykaz załączników do IDW.**

Dotychczasowy zapis brzmiał:

1. Formularz ofertowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego – **Załącznik nr 1 do IDW.**
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego – **Załącznik nr 2 do IDW.**
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego – **Załącznik nr 3 do IDW.**
4. Umowa nr POIS.01.01.00-00-258/09-00 z dnia 03.02.2012r. zawarta z WFOŚiGW w Krakowie o dofinansowanie projektu „Budowa i Modernizacja Systemu Gospodarki Wodno-Ściekowej w Gminie Andrychów” wraz z aneksem nr 1 z dnia 12.06.2013r. oraz aneksem nr 2 z dnia 29.07.2015r. – **Załącznik nr 4, 4a, 4b do IDW.**
5. Centralna Informacja Krajowego Rejestru Sądowego odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Andrychowie – **Załącznik nr 5 do IDW.**

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 49 294 500,00 zł. Ilość udziałów : 98 589

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrzychów, ul. Batorego 68, Tel : 033 8752640, Fax : 033 8752640 w.20

Email : zwik@andrzychow.pl Internet : www.zwik.andrzychow.pl

6. Akt notarialny Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Andrzychowie – **Załącznik nr 6 do IDW.**
7. Opinia i raport Niezależnego Biegłego Rewidenta wraz ze sprawozdaniem finansowym za rok obrotowy 2014r. Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Andrzychowie– **Załącznik nr 7 do IDW.**
8. Opinia bankowa wystawiona dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Andrzychowie– **Załącznik nr 8 do IDW.**
9. Zaświadczenie o niezaleganiu w opłacaniu składek ZUS przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Andrzychowie– **Załącznik nr 9 do IDW.**
10. Zaświadczenie o niezaleganiu w opłacaniu podatków w US przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Andrzychowie – **Załącznik nr 10 do IDW.**

Nowy zapis brzmi:

Po załączniku nr 10 dodatkowo wprowadza się następujące załączniki:

11. Zezwolenie dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Andrzychowie na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – **Załącznik nr 11 do IDW.**
12. Uchwały za rok 2013 o zatwierdzeniu sprawozdania finansowego, sprawozdania z działalności spółki, udzieleniu absolutorium członkom jej organów, podziału zysków i pokryciu strat– **Załącznik nr 12 do IDW.**
13. Uchwały za rok 2014 o zatwierdzeniu sprawozdania finansowego, sprawozdania z działalności spółki, udzieleniu absolutorium członkom jej organów, podziału zysków – **Załącznik nr 13 do IDW.**
14. Rachunek zysków i strat oraz bilans za 6 m-cy 2014 i 2015r. – **Załącznik nr 14 do IDW.**
15. Kwota spłaconych kredytów za I półrocze 2014 i 2015r. – **Załącznik nr 15 do IDW.**
16. Zatwierdzone sprawozdanie finansowe roczne za rok 2013 obejmujące: bilans, rachunek zysków i strat, informację dodatkową oraz zestawienie zmian w kapitale własnym i rachunek przepływów pieniężnych – **Załącznik nr 16 do IDW.**
17. Raport z badania audytora wraz z opinią za rok 2013 – **Załącznik nr 17 do IDW.**

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 49 294 500,00 zł. Ilość udziałów : 98 589



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 033 8752640, Fax : 033 8752640 w.20

Email : zwik@andrychow.pl Internet : www.zwik.andrychow.pl

-
18. Aktualna struktura należności i zobowiązań z podziałem na należności i zobowiązania terminowe oraz przeterminowane: do 30 dni, od 31-90 dni i powyżej 90 dni – **Załącznik nr 18 do IDW.**
 19. Aktualne Studium wykonalności inwestycji – aneks, który zawiera m.in. projekcje finansową na cały okres kredytowania wraz z przyjętymi do nich założeniami – **Załącznik nr 19 do IDW.**
 20. Informacja dotycząca 5 największych dostawców i odbiorców, nazwy, kwoty zakupów/sprzedaży oraz obowiązujące terminy płatności – **Załącznik nr 20 do IDW.**
 21. Informacja na temat aktualnego zadłużenia bilansowego jak i pozabilansowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Andrychowie z podaniem harmonogramu spłat i przyjętym zabezpieczeniem kredytu – **Załącznik nr 21 do IDW.**

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Z poważaniem:

Prezes Zarządu

mgr inż. Jan Mrzygłód

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 49 294 500,00 zł. Ilość udziałów : 98 589